

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de
preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 16 din 08/12/2025. (zi/lună/an)
Primăria BACAU/PARJOL	

Încheiat astăzi, 18.02.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 31708/08/12/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei PARJOL **tarlaua 83, parcela 2554/58**, categoria de folosință Fâneață, identificat prin nr. Cadastral 60168, și număr carte funciară **60168**, în suprafață de **0.8240, ha**, reprezentând cota-parte 1/1, județul BACAU, depusă de POPA IONUȚ-GABRIEL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria _____ eliberat (ă) de SPCLEP MOINEȘTI, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂN, cu domiciliul în localitatea str _____ sc et ap județul/sectorul codul postal 607431, țara România, telefon 0767498309, fax e-mail ionelpopa989@gmail.com, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.60168, nr. cadastral. **60168**, suprafață. **0.8240, ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr 16/data 08.12.2025, a ofertei de vânzare nr 31708, pentru terenul agricol în suprafață de 0.8240, depusă de POPA IONUȚ-

GABRIEL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar -, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;


2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 31708/08/12/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site contact@primaria-pirjol.ro, în data de 16.08.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.16/08.12.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.02.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.03.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site contact@primaria-pirjol.ro, în data de 18.02.2026

 <p>Primar, LUPU Vasile, (numele și prenumele în clar) Semnătura</p>	
<p>Secretar general, SPATARU Margareta (numele și prenumele în clar) Semnătura</p>	<p>Consilier, CONDREȚ Elena (numele și prenumele în clar) Semnătura</p>