

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
U.A.T. COMUNA PÂRJOL

Proiect de Hotărâre nr. 4235/16.09.2022

privind aprobarea preluării de la Consiliul Local al Comunei Scorțeni, în administrarea Consiliului Local al Comunei Pârjol a tronsonului de drum comunal DC 184 de la limita celor doua comune pâna la intersecția cu DN2G, în vederea întreținerii, modernizării și ulterior a executării unor lucrări de asfaltare

Luând act de instrumentele de prezentare și motivare care însoțesc proiectul Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea primirii de la Consiliul Local al Comunei Scorțeni, în administrarea Consiliului Local al Comunei Pârjol a tronsonului de drum comunal DC 184 de la limita celor doua comune pâna la intersecția cu DN2G, în vederea modernizării, și anume:

- Referatul de aprobare al domnului primar Lupu Vasile, înregistrat sub nr. 4237/16.09.2022;
- Raportul de specialitate al compartimentului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 4236/16.09.2022;
- Avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economică-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism din cadrul consiliului local, înregistrat sub nr.....
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Scorțeni nr. 41 din 28.07.2022 privind darea în administrare Comunei Pârjol, județul Bacău a drumului comunal DC 184 cu suprafața de 24890 mp (de la limita de proprietate a comunei Pârjol până la intersecția cu DN2G) aflat în domeniul public al comunei Scorțeni județul Bacău, în vederea întreținerii, modernizării și ulterior a executării unor lucrări de asfaltare.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

-art. 8 alin.(1) lit.a, art.11, art.22, art.22[^] și următoarele din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-predeverile Ordinului nr.346/2000 privind modificarea și completarea Ordinului ministrului transporturilor nr.78/1999 pentru aprobarea Nomenclaturii activităților de administrare, exploatare, întreținere și reparații la drumurile publice, actualizat, cu modificările și completările ulterioare;

-art.299 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, coroborat cu alin.(6) lit. „a”, art.139 alin(3) lit „g”, art.140 alin. (1), art 196 alin.(1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

PROPUNE:

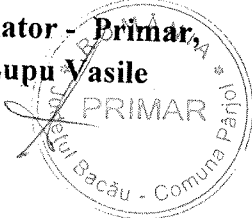
Art. 1. Se aprobă preluarea de la Consiliul Local al Comunei Scorțeni, în administrarea Consiliului Local al Comunei Pârjol a tronsonului de drum comunal DC 184 de la limita celor doua comune pâna la intersecția cu DN2G, în vederea modernizării, conform planului de situatia si extrasului de carte funciara, anexele nr 1 a prezentei hotărârii.


Art.2. Consiliul Local al Comunei Pârjol își exprimă acordul cu privire la realizarea lucrărilor de modernizare a drumului prevazut la art.1

Art. 3. Se aproba modelul Contractului cadru de administrare care se va încheia între UAT Comuna Pârjol si UAT Comuna Scorțeni, conform anexei nr.2 care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.4. Predarea, respectiv preluarea drumului mentionat la art.1 se va face pe baza de protocol de predare-primire, încheiat între cele doua consilii locale.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județul Bacău, Compartimentului Urbanism, Achiziții publice și Proiecte, Primarului comunei Pârjol și va fi adusă la cunoștință publică de Secretarul General al comunei, în condițiile legii.

Inițiator - Primar,
Lupu Vasile


Avizat pentru legalitate,
Secretar General al U.A.T
Margareta Spataru


ANEXA NR. 2 LA HCL PÂRJOL NR.

Anexe nr. 1 la HCL Scorțeni nr. AM / 28.07.2022

MODEL CONTRACT CADRU DE ADMINISTRARE

Capitolul I – Părțile contractante

Art. 1. Părțile contractante

UAT – Comuna Scorțeni prin Consiliul Local Scorțeni, cu sediul în sat Scorțeni, comuna Scorțeni, județul Bacău, identificată cu CIF 4535813, telefon: 0234354500, fax: 0234354565, e-mail: scorteniprimaria@yahoo.com, reprezentată de dl. ANTON GHEORGHITĂ CĂTĂLIN – Primar, în calitate de **titular al dreptului de proprietate publică** și

UAT – Comuna Pârjol prin Consiliul Local Pârjol, cu sediul în localitatea Pârjol, str. Vasile Lupu, nr. 78, județ Bacău, identificată cu CIF 4455498, telefon: 0234384016, e-mail: contact@primaria-pirjol.ro, reprezentată de dl. Lupu Vasile – Primar,

au convenit la încheierea prezentului contract, cu respectarea următoarelor clauze:

Capitolul II – Temeiul legal al contractului

Art. 2. Prezentul contract are următorul temei legal:

- art. 136 din Constituția României, republicată;
- art. 861 alin. 3, art. 867 din Legea nr. 2897/2009 (Noul Cod Civil), republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. 6, lit. c, art. 134, alin. 3, lit. a, art. 173 alin. 1 lit. c, art. 297, art. 299, art. 300 și art. 301 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 22¹ din Ordonanța 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Scorțeni nr. / privind darea în administrare Comunei Pârjol, județul Bacău a drumului comunal DC 184 cu suprafața de 24890 mp (de la limita de proprietate a comunei Pârjol până la intersecția cu DN2G) aflat în domeniul public al comunei Scorțeni, județul Bacău, în vederea întreținerii și modernizării și ulterior a executării unor lucrări de asfaltare.

Capitolul III – Obiectul contractului

Art. 3. (1) Constituirea dreptului de administrare asupra imobilului – tronson din drumul comunal DC 184 cu suprafața de 24890 mp (de la limita de proprietate a comunei Pârjol până la intersecția cu DN2G) aflat în domeniul public al comunei Scorțeni conform Anexei nr. 74, poziția 35 din HG 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău și administrat de Consiliul Local Scorțeni.

(2) Predarea – preluarea imobilului s-a făcut pe baza protocolului de predare-primire încheiat între proprietar și administrator, înregistrat cu nr. din

Capitolul IV – Durata contractului

Art. 4. Dreptul de administrare se constituie pe perioadă cuprinsă între data predării către Comuna Pârjol și data preluării de către Comuna Scorțeni, după recepția finală a lucrărilor de reparare, întreținere, modernizare, respectiv asfaltare, precum și a perioadei de monitorizare a tronsonului identificat la art. 3 alin. 1.

Capitolul V – Drepturile și obligațiile părților

Art. 5. Drepturile proprietarului:

(1) să verifice dacă utilizarea imobilului este făcută în conformitate cu prevederile contractului de administrare.

(2) să controleze modul de exercitare a dreptului de administrare, respectiv, să urmărească modul în care administratorul își îndeplinește obligațiile stabilite prin contract.

(3) să revoce dreptul de administrare, dacă interesul public o impune sau dacă administratorul nu-si respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract.

Art. 6. Drepturile administratorului

(1) să folosească și să dispună în mod direct de bunul imobil în condițiile stabilite de lege și de actul de constituire a dreptului de administrare.

(2) să i se asigure folosința asupra imobilului pe toată durata contractului de administrare, conform destinației acestuia.

Art. 7. Obligațiile proprietarului

(1) să asigure folosința asupra imobilului pe toată durata contractului de administrare, conform destinației acestuia.

(2) să controleze periodic modul în care este folosit și întreținut imobilul, cu respectarea destinației stabilite prin contract.

(3) să preia imobilul, liber de sarcini, la încetarea în orice mod a contractului de administrare.

Art. 8. Obligațiile administratorului

(1) să folosească imobilul care face obiectul contractului cu respectarea destinației acestuia.

(2) să mențină destinația imobilului și să nu o schimbe fără aprobarea proprietarului.

(3) să efectueze lucrări de amenajare, întreținere, reparații sau înlocuire a elementelor de construcții din folosința exclusivă, dacă este cazul, precum și să repare sau să înlocuiască la timp elementele de construcții și instalații deteriorate, astfel încât să nu aducă prejudicii proprietarului.

(4) să întrețină imobilul ca un bun proprietar și să obțină toate autorizațiile sau avizele prevăzute de lege în vederea bunei funcționări.

(5) să păstreze în bune condiții bunul încredințat, să nu le degradeze sau deterioreze, pe toată durata administrării, în caz contrar obligându-se să răspundă de distrugerea totală sau parțială a acestora.

(6) să nu dezmembreze imobilul fără aprobarea proprietarului sau să instituie sarcini sau servituți asupra acestuia.

(7) să permită accesul proprietarului pentru a controla starea acestuia și folosirea sa, potrivit destinației stabilite prin contract.

(8) să restituie imobilul la data încetării din orice cauză a contractului de administrare.

(9) în cazul efectuării de reparații capitale sau curente la bunul primit în administrare, proprietarul poate desemna un specialist pentru verificarea execuției lucrărilor, întocmind în acest sens un punct de vedere cu privire la cantitatea și calitatea lucrărilor executate.

(10) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul proprietarului drumului;

(11) să respecte normele de proiectare și de execuție pentru categoria drumului care a fost preluat;

Capitolul VI – Stingerea dreptului de administrare

Art. 9. Dreptul de administrare încetează:

(1) Când încetează dreptul de proprietate publică;

(2) Prin acordul de voință al părților;

(3) Prin actul de revocare emis, în condițiile legii, de către autoritatea care l-a constituit:

a) dacă interesul public o impune;

b) ca sancțiune, în situația în care administratorul nu-și execută obligațiile rezultate din actul de constituire a dreptului de administrare;

Capitolul VII – Răspunderea părților

Art. 10. Pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți daune, care se vor determina în funcție de prejudiciul produs, evaluat prin expertiză.

Art. 11. Titularul dreptului de administrare răspunde față de proprietar, în condițiile legii, în solidar cu persoana desemnată să administreze bunul imobil, pentru daunele produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în contractul de administrare, precum și în actele normative referitoare la dreptul de administrare a bunurilor proprietate publică.

Capitolul VIII – Forța majoră

Art. 12. Forța majoră apără de răspundere în condițiile prevăzute de lege.

Capitolul IX – Litigii

Art. 13. Litigiile care decurg din prezentul contract se vor soluționa pe cale amiabilă, inclusiv prin mediere. În cazul în care nu se ajunge la înțelegere, litigiul va fi soluționat de instanța competentă.

Art. 14. Apărarea în justiție a dreptului de administrare revine titularului dreptului. Acțiunea confesorie de superficie poate fi intentată împotriva oricărei persoane care împiedică exercitarea dreptului de administrare.

Capitolul X – Dispoziții finale

- Art. 15.* Presentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți.
- Art. 16.* Modificarea sau completarea prezentului contract se poate efectua cu acordul părților, prin act adițional, în condițiile legii.
- Art. 17.* Anexele și actele adiționale fac parte integrantă din contract.
- Art. 18.* Presentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.
- Art. 19.* Presentul contract a fost încheiat azi

UAT Comuna Scorțeni

Primar:
Anton Gheorghită Cătălin

UAT Comuna Pârjol

Primar:
.....

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
U.A.T. COMUNA PÂRJOL
Nr. 4237/16.09.2022

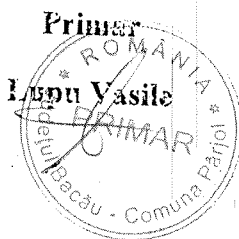
REFERAT DE APROBARE

La Proiect de Hotărâre nr. 4235/16.09.2022 privind aprobarea preluării de la Consiliul Local al Comunei Scorțeni, în administrarea Consiliului Local al Comunei Pârjol a tronsonului de drum comunal DC 184 de la limita celor doua comune pâna la intersecția cu DN2G, în vederea întreținerii, modernizării și ulterior a executării unor lucrări de asfaltare

Drumul Comunal 184 traverseaza Comunele Solonț, Pârjol și Scorțeni, pe teritoriul ultimei unitati administrativ teritoriale intersectându-se cu Drumul Național 2G Bacău-Comănești. Tronsonul de drum din DC 184 de pe teritoriul UAT Comuna Pârjol face parte din proiectul REABILITARE DRUMURI SĂTEȘTI, PODURI ȘI CONSOLIDARE MALURI AFECTATE ÎN COMUNA PÂRJOL, JUDEȚUL BACĂU- ETAPA II și REABILITARE DRUMURI SĂTEȘTI, PODURI ȘI CONSOLIDARE MALURI AFECTATE ÎN COMUNA PÂRJOL, JUDEȚUL BACĂU- ETAPA III, acestea fiind in lista sinteza la Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A. Bucuresti, în cadrul subprogramului *Lucrări în prima urgență*.

Pentru toți locuitorii comunei Pârjol și nu numai DC 184 reprezinta o cale mai scurta de a ajunge la Municipiul Bacău, evitandu-se un ocol considerabil față de ruta DJ 156A-DN 2G. Având în vedere obligația administratie publice locale de a asigura bunăstarea cetățenilor, UAT Comuna este interesat de preluarea în administrare a tronsonului de drum DC184 de pe teritoriul UAT Comuna Scorțeni, în vederea efectuării lucrărilor de modernizare, văzând starea actuala a acestui tronson.

Ținând cont de cadrul legal oferit de către art. 8 alin.(1) lit.a, art.11, art.22 și următoarele din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare și predeverile Ordinului nr.346/2000 privind modificarea și completarea Ordinului ministrului transporturilor nr.78/1999 pentru aprobarea Nomenclatorului activităților de administrare, exploatare, întreținere și reparații la drumurile publice, actualizat, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Consiliului Local Scorțeni nr 41/28.07.2022, prin care își exprima acordul privind darea în administrare a porțiunii din DC 184, a fost întocmit prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea preluării de la Consiliul Local al Comunei Scorțeni, în administrarea Consiliului Local al Comunei Pârjol a tronsonului de drum comunal DC 184 de la limita celor doua comune pâna la intersecția cu DN2G, în vederea modernizării, proiect pe care îl supunem spre analiza și aprobare Consiliului Local Pârjol.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
U.A.T. COMUNA PÂRJOL
Nr. 4236/16.09.2022

REFERAT DE SPECIALITATE

La Proiect de Hotărâre nr. 4235/16.09.2022 privind aprobarea preluării de la Consiliul Local al Comunei Scorțeni, în administrarea Consiliului Local al Comunei Pârjol a tronsonului de drum comunal DC 184 de la limita celor doua comune pâna la intersecția cu DN2G, în vederea întreținerii, modernizării și ulterior a executării unor lucrări de asfaltare

Drumul Comunal 184 traversează Comunele Solonț, Pârjol și Scorțeni, pe teritoriul ultimei unitati administrativ teritoriale intersectându-se cu Drumul Național 2G Bacău-Comănești. Tronsonul de drum din DC 184 de pe teritoriul UAT Comuna Pârjol face parte din proiectul REABILITARE DRUMURI SĂTEȘTI, PODURI ȘI CONSOLIDARE MALURI AFECTATE ÎN COMUNA PÂRJOL, JUDEȚUL BACĂU- ETAPA II și REABILITARE DRUMURI SĂTEȘTI, PODURI ȘI CONSOLIDARE MALURI AFECTATE ÎN COMUNA PÂRJOL, JUDEȚUL BACĂU- ETAPA III, acestea fiind în lista sinteza la Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A. București, în cadrul subprogramului *Lucrări în prima urgență*.

Pentru toți locuitorii comunei Pârjol și nu numai DC 184 reprezintă o cale mai scurtă de a ajunge la Municipiul Bacău, evitându-se un ocol considerabil față de ruta DJ 156A-DN 2G. Având în vedere obligația administrației publice locale de a asigura bunăstarea cetățenilor, UAT Comuna este interesată de preluarea în administrare a tronsonului de drum DC184 de pe teritoriul UAT Comuna Scorțeni, în vederea efectuării lucrărilor de modernizare, văzând starea actuală a acestui tronson. În acest sens a fost întocmită și înaintată adresa nr. 3319/12.07.2022. Ținând cont de cadrul legal oferit de către art. 8 alin.(1) lit.a, art.11, art.22, art.22[^] și următoarele din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Ordinului nr.346/2000 privind modificarea și completarea Ordinului ministrului transporturilor nr.78/1999 pentru aprobarea Nomenclatorului activităților de administrare, exploatare, întreținere și reparații la drumurile publice, actualizat, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Consiliului Local Scorțeni nr. 41/28.07.2022, prin care își exprimă acordul privind darea în administrare a porțiunii din DC 184, a fost întocmit prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea preluării de la Consiliul Local al Comunei Scorțeni, în administrarea Consiliului Local al Comunei Pârjol a tronsonului de drum comunal DC 184 de la limita celor doua comune pâna la intersecția cu DN2G, în vederea modernizării, proiect pe care îl supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local Pârjol.

Consilier Compartiment Proiecte

Bajora Anca



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA SCORȚENI

Localitatea Scorteni, Județul Bacău; Telefon:0234/354500;Fax: 0234/3354565
Cod fiscal:4535813, email: scorteniprimaria@yahoo.com site:www.comunascorteni.ro

HOTĂRÂRE

privind darea în administrare Comunei Pârjol, județul Bacău a drumului comunal DC 184 cu suprafața de 24890 mp (de la limita de proprietate a comunei Pârjol până la intersecția cu DN2G) aflat în domeniul public al comunei Scorteni, județul Bacău, în vederea întreținerii și modernizării și ulterior a executării unor lucrări de asfaltare

Consiliul Local al comunei Scorteni, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din 28.07.2022

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 3280/21.07.2022 al primarului comunei Scorteni;
- raportul de specialitate nr. 3281/21.07.2022 al compartimentului Urbanism, Ameajarea domeniului public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Scorteni;
- adresa nr. 3319/12.07.2022 a Comunei Pârjol;
- prevederile art. 129, alin. 6, lit. c, art. 134, alin. 3, lit. a, art.173, alin 1, lit. c, art. 297, art. 299, art. 300 și art. 301 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 136 din Constituția României;
- art. 861, alin. 3, art. 867 din Legea 287/2009 (Noul Cod Civil), republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 22¹ din Ordonanța 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 196, alin. (1) lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu moificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobarea solicitării de dare în administrare Comunei Pârjol a drumului comunal DC 184 cu suprafața de 24890 mp (de la limita de proprietate a comunei Pârjol până la intersecția cu DN2G) aflat în domeniul public al comunei Scorteni conform Anexei nr. 74, poziția 35 din HG 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău și administrat de Consiliul Local Scorteni, în vederea întreținerii și modernizării și ulterior a executării unor lucrări de asfaltare.

Art. 2 Aprobarea modelul *Contractului cadru de administrare* care se va încheia în între UAT Comuna Scorțeni și UAT Comuna Pârjol, conform anexei nr. 1 – parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre;

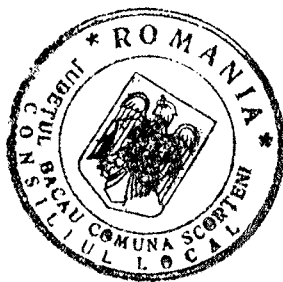
Art. 3 După recepția finală a lucrărilor de modernizare, respectiv asfaltare, tronsonul din drumul comunal DC 184 menționat la art. 1 se retransmite UAT Comuna Scorțeni.

Art. 4 Predarea, respectiv preluarea tronsonului din drumul comunal DC 184 menționat la art. 1 se va face pe bază de *Protocol de predare – primire*, încheiat atât la predarea către Comuna Pârjol, cât și la preluarea de către Comuna Scorțeni, după recepția finală a lucrărilor de modernizare, respectiv asfaltare și împlinirea perioadei de monitorizare.

Art. 5 Prezenta hotărâre a fost dezbătută și supusă spre aprobare în Ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Scorțeni, județ Bacău din data de 28.07.2022, se va comunica Primarului comunei Scorțeni, Comunei Pârjol, Instituției Prefectului – Județul Bacău și adusă la cunoștință publică conform legii.

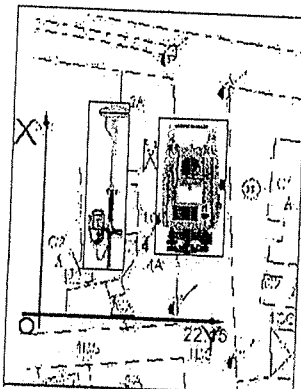
Președinte de ședință,
Consilier,
FRANȚ DANIEL

Nr. 41 din 28.07.2022



Contrasemnează,
Secretar General,
DĂNILĂ VASILE

Consilieri prezenți 13, nr. voturi pentru 12, nr. voturi abțineri 1, nr. voturi împotriva —



SC TOPO_SISTEM SRL

servicii de topografie, cadastru, geodezie, retele GPS

email: topo_sistem@yahoo.com

BACAU, ■ Str. Erou Marius Costel Hassan, nr. 2, bl. 2, sc. A, parter, ap. 1
tel/fax 0234-586987; mobil 0744-141263

MOINEȘTI ■ Str. V. Alexandri nr. 1, bl. 1, parter, ap. 14
tel/fax 0234-367934; mobil 0744-141263

IASI, ■ Str. Mitropolit Varlaam nr. 12A, bl. C2, parter
mobil 0744-141263

COVASNA ■ Str. Stefan cel Mare, nr. 54 mobil 0744-141263; 0732-007618



CONFORM CU
ORIGINALUL

PLAN DE SITUATIE PENTRU H.C.L.

[Signature]



Denumire : **Drum satesc**

Suprafata terenului: 24890 mp

Adresa : Extravilan Comuna Scorteni,
(limita UAT Parjol – DN 2G), jud. Bacau.

La solicitarea : **COMUNA SCORTENI**

Data : Mai 2020

Întocmit: S.C. TOPO-SISTEM S.R.L.

Certificat de Autorizare seria

RO-B-J-0396 Clasa I

Tel 0234367934

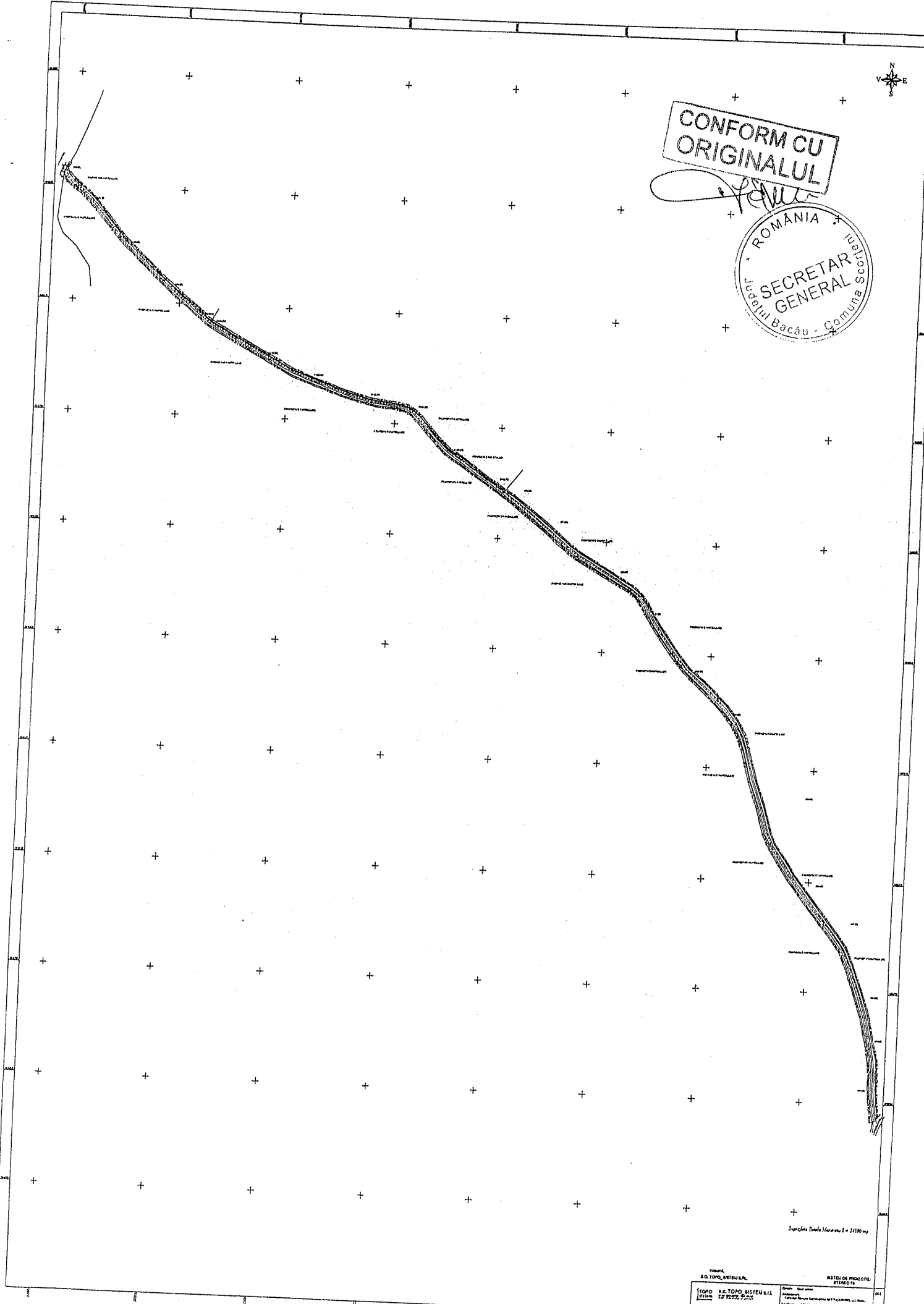
0744141263

0732408263



CONFORM CU ORIGINALUL

[Handwritten signature]



Suprafața Totală: 110000 m²

NOMINĂL S.C. TOPO. SISTEM S.L.		SISTEM DE PROIECȚIE ETRAZ 19	
SCALA 1:1000	PROIECTANT [Name]	DATA [Date]	PLAN DE SITUAȚIE [Title]



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinesti

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 61163 Scorțeni

Nr. cerere 18176
Ziua 14
Luna 09
Anul 2022

Cod verificare
100119049048



TEREN Extravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Jud. Bacau

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61163	24.890	Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6401 / 31/03/2022 Act Administrativ nr. Hotărâre 9, din 28/02/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCORTENI; Act Administrativ nr. Adresă 1858, din 06/04/2022 emis de COMUNA SCORTENI; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală 1340, din 14/03/2022 emis de COMUNA SCORTENI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICĂ, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 A1
1) COMUNA SCORTENI, CIF:4535813 OBSERVATII: domeniul public	

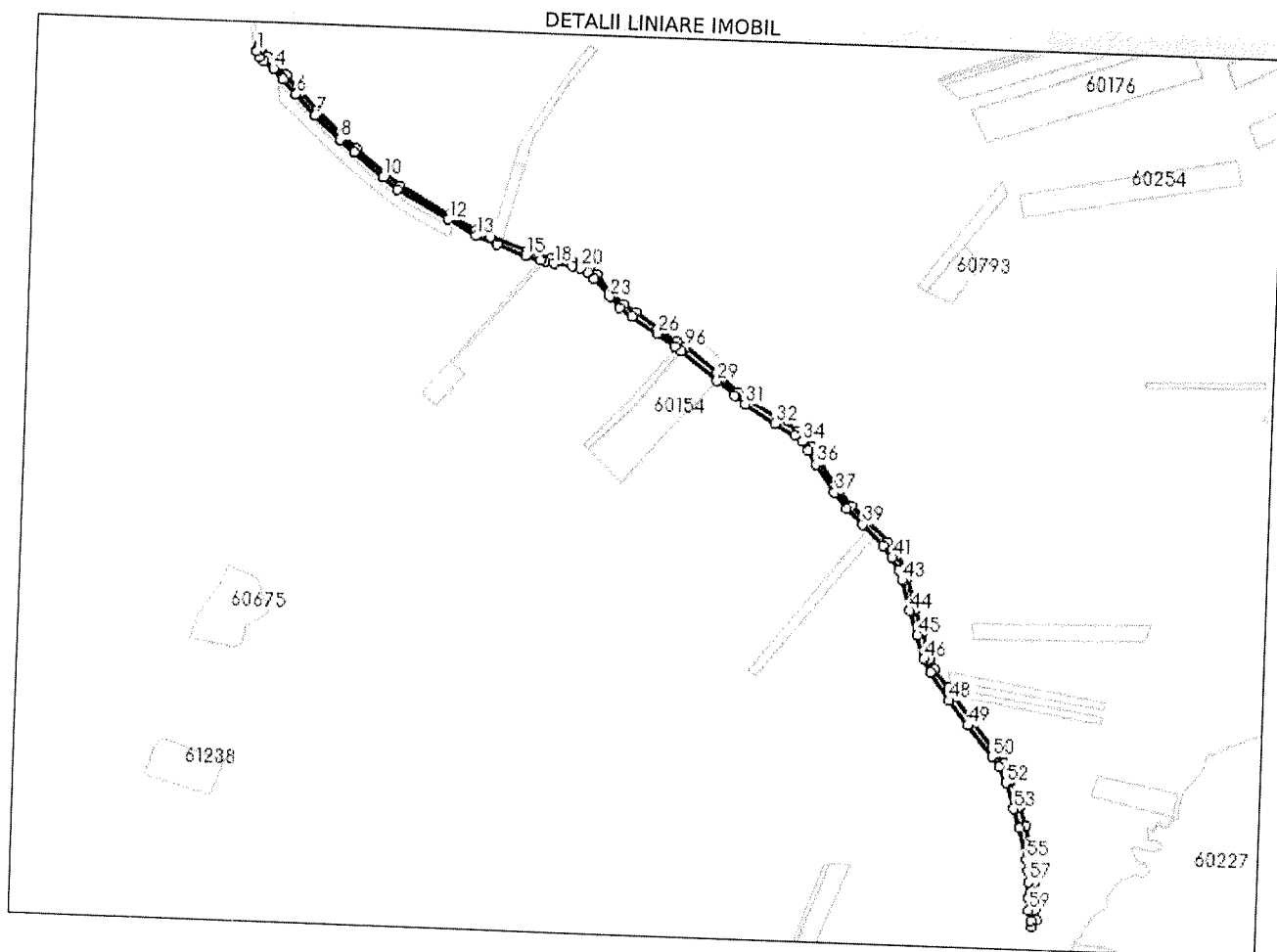
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61163	24.890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	24.890	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	13.383
4	5	26.776
7	8	66.746
10	11	36.799
13	14	43.408
16	17	8.385
19	20	16.922
22	23	46.852

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	11.366
5	6	39.408
8	9	36.224
11	12	114.012
14	15	60.883
17	18	18.341
20	21	15.631
23	24	29.567

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	22.92
6	7	54.221
9	10	74.605
12	13	62.721
15	16	29.754
18	19	36.524
21	22	18.246
24	25	28.62

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	60.399	26	27	42.92	27	28	14.311
28	29	91.998	29	30	44.78	30	31	26.747
31	32	68.868	32	33	44.755	33	34	18.426
34	35	21.596	35	36	30.958	36	37	66.053
37	38	39.571	38	39	43.859	39	40	57.274
40	41	29.345	41	42	27.1	42	43	20.938
43	44	61.315	44	45	50.101	45	46	48.363
46	47	29.906	47	48	65.245	48	49	60.739
49	50	76.552	50	51	24.881	51	52	33.076
52	53	53.106	53	54	39.848	54	55	63.51
55	56	22.094	56	57	21.393	57	58	31.082
58	59	24.077	59	60	21.196	60	61	11.463
61	62	16.495	62	63	2.821	63	64	19.933
64	65	22.611	65	66	30.163	66	67	25.987
67	68	23.334	68	69	61.427	69	70	41.028
70	71	53.302	71	72	35.844	72	73	26.542
73	74	75.719	74	75	64.521	75	76	16.106
76	77	45.515	77	78	22.41	78	79	53.641
79	80	46.574	80	81	62.476	81	82	21.618
82	83	29.259	83	84	31.437	84	85	61.751
85	86	38.308	86	87	38.534	87	88	67.954
88	89	30.948	89	90	23.667	90	91	18.544
91	92	44.824	92	93	69.524	93	94	25.756
94	95	55.249	95	96	79.584	96	97	19.645
97	98	39.175	98	99	61.039	99	100	27.583
100	101	29.817	101	102	49.314	102	103	16.756
103	104	15.919	104	105	21.3	105	106	44.174
106	107	46.679	107	108	77.339	108	109	30.924
109	110	58.293	110	111	112.187	111	112	36.998
112	113	74.295	113	114	36.664	114	115	65.941
115	116	51.648	116	117	41.35	117	118	27.314
118	119	23.993	119	120	14.236	120	121	12.411
121	122	11.137	122	1	1.94			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

14/09/2022, 08:31