

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA PÂRJOL
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 2001 din 19.04.2022

**privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Pârjol al
imobilului C1- Cămin Cultural Tărăța și aprobarea demolării acesteia**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Pârjol, înregistrat sub nr.2002/19.04.2022 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei **Pârjol al imobilului C1- Cămin Cultural Tărăța și aprobarea demolării acesteia,**
- construcție înscrisă în CF nr.61529 localitatea Tărăța și aprobarea demolării acestei construcții;
- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.2003/19.04.2022;
- Certificatul de urbanism nr. 7/08.04.2022, emis în baza avizului Consiliului Județean Bacău nr.243/05.04.2022 pentru autorizarea lucrărilor „DEMOLARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ CĂMIN CULTURAL, SATUL TĂRĂȚA, COMUNA PÂRJOL, JUDEȚUL BACĂU”.
- H.G. nr..302 -Hotărâre pentru modificarea și completarea unor anexe ale guvernului nr.1347/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău.

In conformitate cu prevederile:

- art.2 din OG nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul Public al statului și al unităților administrative – teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001;
- art.1 alin.1 și art.8 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.2 lit.c), art.361 alin.2 – alin.4 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c), art.361 alin.2 – alin.4 coroborate cu art. 139 alin.3 lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

PROPUNE:

Art.1. – (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Pârjol al imobilului C1- Cămin Cultural Tărăța și aprobarea demolării acestora a construcției înscrisă în CF nr.61529 localitatea Tărăța:

-(1)C1 construcție înscrisă în CF nr. 61529 -Cămin Cultural Tărăța-de la poziția 83/, din HG nr.302/2012—Hotărâre pentru modificarea și completarea unor anexe ale guvernului nr.1347/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău.

-(2) Elementele de identificare ale construcției C1 construcție înscrisă în CF nr. 61529 - Cămin Cultural Tărăța UAT Comuna Pârjol care fac obiectul alin.1 sunt cuprinse în anexa (CF nr.61529), ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.-Trecerea în domeniul privat al comunei Pârjol se face în vederea demolării construcției C1, pentru edificarea unor construcții necesare desfășurării activităților specifice Centrului Cultural și amenajării terenului rămas liber pentru organizarea unor activități socio-culturale.

Art.3.-Se aprobă scoaterea din funcțiune și desființarea prin demolare a imobilelor-construcții identificate la art.1 și radierea acestora din CF nr. 61529 UAT Comuna Pârjol.

Art.4.-După finalizarea noii construcției, imobilul va trece în proprietatea publică a comunei Pârjol și în administrarea Consiliului Local Pârjol.

Art.5.-Consecință a art.1-3 se va actualiza în mod corespunzător inventarul domeniului public al comunei Pârjol, evidența contabilă și se vor efectua modificările corespunzătoare în evidența domeniului public al Comunei Pârjol.

Art.6.-Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii nr.554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.7.-Se încredințează cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri Primarul comunei Pârjol prin aparatul de specialitate.

Art.8.-Secretarul comunei Pârjol va comunica prezenta hotărâre: Primarului comunei Pârjol, Compartimentelor financiar-contabil, Urbanism, Achiziții publice și proiecte, Instituției Prefectului –Județul Bacău si va fi adusă la cunoștință publică prin afișare.

INIȚIATOR,

PRIMAR
Vasile LUPU



Avizat pentru legalitate

Secretar general
Spătaru Margareta

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere inițiativa primarului comunei Pârlol de a construi un nou Cămin Cultural în satul Tărăța, s-a procedat la depistarea surselor de finanțare și obținerea Autorizației de Construire. În acest sens a fost întocmit și avizat Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CENTRU CULTURAL SAT TĂRĂȚA, COMUNA PÂRJOL, JUDEȚUL BACĂU”, urmat de emiterea Certificatului de Urbanism nr. 5/28.03.2022.

Pentru edificarea noii construcții este strict necesară demolarea construcției vechi cu destinația Cămin Cultural Tărăța, procedură ce a debutat cu emiterea Certificatului de Urbanism nr. 7/08.04.2022 pentru „DEMOLARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ CĂMIN CULTURAL, SATUL TĂRĂȚA, COMUNA PÂRJOL, JUDEȚUL BACĂU”. Conform legislației certificatul de urbanism a fost emis în baza avizului Consiliului Județean Bacău prin care se solicită trecerea imobilului care se desființează din domeniul public în domeniul privat al comunei.

Imobilul ce face obiectul proiectului se identifică prin Extras CF nr.61529 și are o suprafață de 294 mp.

Motivată de cele prezentate mai sus, consider legal și oportun aprobarea prezentului proiect de hotărâre: privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Pârlol al imobilului C1- Cămin Cultural Tărăța și aprobarea demolării acestuia.

Compartiment urbanism
Bocancea Viorica



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA PÂRJOL
PRIMAR
Nr.2002/19.04.2022

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere inițiativa primarului comunei Pârjol de a construi un nou Cămin Cultural în satul Tărăța, s-a procedat la depistarea surselor de finanțare și obținerea Autorizației de Construire. În acest sens a fost întocmit și avizat Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CENTRU CULTURAL SAT TĂRĂȚA, COMUNA PÂRJOL, JUDEȚUL BACĂU”, urmat de emiterea Certificatului de Urbanism nr. 5/28.03.2022.

Pentru edificarea noii construcții este strict necesară demolarea construcției vechi cu destinația Cămin Cultural Tărăța, procedură ce a debutat cu emiterea Certificatului de Urbanism nr. 7/08.04.2022 pentru „DEMOLARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ CĂMIN CULTURAL, SATUL TĂRĂȚA, COMUNA PÂRJOL, JUDEȚUL BACĂU”. Conform legislației certificatul de urbanism a fost emis în baza avizului Consiliului Județean Bacău prin care se solicită trecerea imobilului care se desființează din domeniul public în domeniul privat al comunei.

Imobilul ce face obiectul proiectului se identifică prin Extras CF nr.61529 și are o suprafață de 294 mp.

În conformitate cu prevederile art.136 alin.(8) lit.”a” din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ aprob și supun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Pârjol al imobilului C1- Cămin Cultural Tărăța și aprobarea demolării acestuia.

PRIMAR,
Vasile LUPU

